

Số: ~~789~~ /QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 29 tháng 3 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của Trường Tiểu học Lộc Thiện,  
đồng thời giao UBND huyện Lộc Ninh quản lý.**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;*

*Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 135/TTr-STNMT ngày 19/3/2021.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi diện tích 342,0 m<sup>2</sup> (Ba trăm bốn mươi hai mét vuông) đất của Trường Tiểu học Lộc Thiện (Điểm ấp 10), đồng thời giao UBND huyện Lộc Ninh (trực tiếp là Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Lộc Ninh) quản lý diện tích thu hồi nêu trên, cụ thể như sau:

- Khu đất tọa lạc tại: Ấp 10, xã Lộc Thiện, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước.



- Vị trí, ranh giới khu đất: Được thể hiện theo Sơ đồ thửa đất tỷ lệ 1/1.000 tại trang 3 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (viết tắt là GCNQSD đất) số vào sổ CT 001695 (số seri BA 038172) do UBND tỉnh cấp ngày 28/6/2010.

- Mục đích sử dụng đất: Đất cơ sở giáo dục - đào tạo.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Nguồn gốc đất: Thuộc quyền sử dụng của Trường Tiểu học Lộc Thiện (Điểm ấp 10), đã được UBND tỉnh cấp GCNQSD đất số vào sổ CT 001695 (số seri BA 038172) ngày 28/6/2010.

**Lý do thu hồi:** Trường Tiểu học Lộc Thiện không còn nhu cầu sử dụng đất tại Điểm lẻ ấp 10 và có văn bản trả lại đất ngày 04/01/2021. Việc thu hồi đất phù hợp điểm c khoản 1 Điều 65, điểm c khoản 2 Điều 65 Luật Đất đai năm 2013 và điểm đ khoản 1 Điều 65 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai.

**Điều 2.** Sau khi có Quyết định, các cơ quan, đơn vị, tổ chức liên quan có trách nhiệm.

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo:

a) Văn phòng Đăng ký đất đai thu hồi bản chính GCNQSD đất số vào sổ CT 001695 (số seri BA 038172) ngày 28/6/2010 và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

b) Chi cục Quản lý đất đai phối hợp với các đơn vị có liên quan bàn giao đất ngoài thực địa.

2. Trường Tiểu học Lộc Thiện phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức bàn giao đất, tài sản trên đất cho UBND huyện Lộc Ninh quản lý, sử dụng theo đúng quy định.

3. UBND huyện Lộc Ninh quản lý diện tích đất thu hồi nêu trên và tài sản trên đất chặt chẽ, sử dụng đất theo đúng quy định.

4. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Giáo dục và Đào tạo, Thông tin và Truyền thông; Chủ tịch UBND huyện Lộc Ninh, Chủ tịch UBND xã Lộc Thiện, Hiệu trưởng Trường Tiểu học Lộc Thiện và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- LĐVP, Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT (Đ.Thắng TNMT QĐ 84).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN *lưu*  
  
 CHỦ TỊCH  
 PHÓ CHỦ TỊCH  
*Huỳnh Anh Minh*